

Dane podmiotu wnoszącego petycję

Imię i nazwisko

Alicja Kwiatkowska

KANCELARIA SENATU



03980200527081
RPW/24765/2021 P zał.
2021-11-08 rej. Borczon Szymon

Miejsce zamieszkania

Adres lub korespondencji

Informacje dotyczące petycji

Adresat petycji

Senat Rzeczypospolitej Polskiej

Tytuł petycji

Zmiana dotycząca członkostwa w spółdzielni mieszkaniowej.

Art. prawa, w którym postulowana jest zmiana

Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych art. 3 ust. 5

Treść petycji.

Petycja dotyczy sytuacji, gdy spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu lub prawo odrębnej własności małży do kilku osób postulują aby członkami spółdzielni mogły być dwie z nich.

Aktualnie członkiem spółdzielni może być jedna osoba z wyjątkiem małżonków.

Uzasadnienie.

Jesteśmy z córką współwłaścicielkami lokalu własnościowego wyodrębnionego. Ustawa z dn. 20 lipca 2017 roku wprowadziła zmianę, zgodnie z którą członkiem spółdzielni może być tylko jedna z nas.

Wprowadzona zasada dyskryminuje uprawnionych nie będących małżeństwem, jak np. matka z córką lub z synem. Jest to szczególnie dotkliwie w sytuacji, gdy następuje zmiana pokoleniowa. Gdy umiera jeden ze współwłaścicieli lokalu, spadkobierca syn czy córka, aby być członkiem spółdzielni musi przekonać żyjącego rodzica do rezygnacji z członkostwa.

Wprowadzenie postulowanej zmiany zlikwiduje ten problem.

Wyrażam zgodę na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję mojego imienia i nazwiska.

Alija Kniatkowska